

## **DETERMINA A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA**

(ex art 50 del D.lgs. 36/2023)

### **L'AMMINISTRATORE DELEGATO**

VISTI i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA l'ordinanza n. 24/0000015 Prot. RM/2024/0001464 del 19/03/2024 del Commissario Straordinario per il Giubileo della Chiesa Cattolica del 2025;

### **PREMESSO**

- che con Richiesta di Acquisto (RdA) n. 150/2024 del 17/06/2024 il Responsabile Project Management, Ing. Alessandro Flaccovio, ha richiesto l'approvvigionamento, per conto dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico Umberto I, tramite accordo quadro con unico operatore economico, dei lavori necessari alla realizzazione dell'intervento "Ristrutturazione, razionalizzazione dei percorsi emergenza e potenziamento delle attrezzature del Pronto Soccorso dell'Ospedale Policlinico Umberto I di Roma" (intervento n. 221 di cui all'allegato 1 al DPCM 29.01.2024) per un importo massimo dell'accordo quadro di € 2.900.000,00 e per una durata di 48 mesi;
- che, con DPCM 15.12.2022, come modificato con successivo DPCM 08.06.2023, è stato approvato il Programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all'art. 1, comma 422 della Legge 234 del 2021;
- che, con Delibera della Giunta regionale della Regione Lazio n. 622 del 9 ottobre 2023 "Decreto Legge 22 giugno 2023, n. 75" recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione delle pubbliche amministrazioni, di agricoltura, di sport, di lavoro e per l'organizzazione del Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025", convertito con modificazioni dalla legge 10 agosto 2023, n. 112 – Approvazione del Piano degli

interventi” sono stati approvati gli interventi dell’Ambito Sanità connessi con le celebrazioni giubilari;

- che il successivo DPCM 29.01.2024 ha previsto nel suo allegato 1 l’“Elenco e schede descrittive degli interventi, dal numero 190 al numero 223, per i lavori di adeguamento, ristrutturazione e acquisizione delle annesse tecnologie sanitarie collegate alle attività dei presidi sede di dipartimenti di emergenza, accettazione e pronto soccorso della rete del sistema dell'emergenza del servizio sanitario regionale della regione Lazio, per una spesa complessiva di Euro 155.000.000,00”;
- che, con ordinanza n. 24/0000015 Prot. RM/2024/0001464 del 19/03/2024, il Commissario Straordinario del governo per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 ha disposto, stante i poteri di cui al comma 425, dell’articolo 1, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234 e s.m.i., che per le procedure di affidamento dei lavori dell’intervento n. 221 “Ristrutturazione, razionalizzazione dei percorsi emergenza e potenziamento delle attrezzature del Pronto Soccorso dell’Ospedale Policlinico Umberto I di Roma” incluso nel Programma dettagliato degli interventi del Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, previsto con la citata Delibera di Giunta Regionale del Lazio n. 622/2023 e approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 gennaio 2024, in deroga alle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, fermo restando il rispetto delle soglie di rilevanza europea di cui all’art. 14 del predetto D.lgs. n.36/2023, dei principi di trasparenza e concorrenza nonché del principio di rotazione, di cui all’articolo 49 del medesimo Decreto, sia possibile ricorrere alle seguenti modalità:
  - ✓ procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, previa consultazione di almeno tre operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, ovvero tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti presso Amministrazioni ed Enti del comparto sanitario, fra cui la Regione Lazio, Aziende Sanitarie Locali, Aziende Ospedaliere, Aziende Ospedaliere universitarie della Regione Lazio e Fondazione PTV, per lavori di importo pari o superiore a 150.001,00 Euro e fino alla soglia comunitaria di cui all’articolo 14 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
  - ✓ applicabilità delle disposizioni di cui all’articolo 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023 alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di cui al precedente punto;
- che, per l’intervento n. 221 “Ristrutturazione, razionalizzazione dei percorsi emergenza e potenziamento delle attrezzature del Pronto Soccorso dell’Ospedale Policlinico Umberto I di Roma”, Giubileo 2025 S.p.A. svolge il ruolo di Stazione Appaltante per conto dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico Umberto I che riveste il ruolo di Soggetto Attuatore;
- che l’affidamento non è previsto nei documenti di programmazione di cui all’articolo 37 del D.lgs. 36/2023 in quanto Giubileo 2025 S.p.A. agisce per conto di altro Soggetto Attuatore;

- che il RUP per Giubileo 2025, come da disposizione interna del 18/06/2024, è l'Ing. Daniela Chierici;

## TENUTO CONTO

- che, in base alla citata ordinanza n. 24/0000015 Prot. RM/2024/0001464 del 19/03/2024 del Commissario del governo per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025, si può procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 50 del decreto legislativo n. 36 del 2023, previa consultazione di almeno tre operatori economici;
- che l'Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico Umberto I, con comunicazione e-mail del 27.03.2024, ha trasmesso a Giubileo 2025 S.p.A. i nominativi degli Operatori Economici, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, da invitare alla procedura negoziata come da scheda interpello allegata (Allegato 1);
- che in relazione all'oggetto dell'affidamento si ritiene che il criterio di aggiudicazione più indicato sia quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il punteggio tecnico massimo da assegnare alle offerte, sia pari a 80, con conseguente assegnazione di un punteggio massimo pari a 20 alla componente economica;
- che trattandosi di lavori di ristrutturazione edilizia è possibile affidare l'esecuzione degli stessi tramite accordo quadro, allegando alla gara documentazione progettuale idonea a definire e descrivere gli interventi e le prestazioni richieste, in particolare il Progetto di fattibilità tecnico economica, fermo restando che i successivi contratti attuativi saranno stipulati sulla base del progetto esecutivo verificato e validato;
- che l'affidamento non è suddivisibile in lotti in quanto relativo a lavori di manutenzione per i quali è opportuno assicurare omogeneità di realizzazione, oltre a semplificare la gestione dell'appalto;
- che l'affidamento avviene nel rispetto delle procedure interne di Giubileo 2025 S.p.A.;

## DETERMINA

- l'avvio di una procedura negoziata, ai sensi l'art. 50 comma 1, lettera d) del D.lgs. 36/2023 e dell'ordinanza n. 24/0000015 Prot. RM/2024/0001464 del 19/03/2024 del Commissario Straordinario per il Giubileo della Chiesa Cattolica del 2025, per l'affidamento, per conto dell'Azienda Ospedaliero-Universitaria Policlinico Umberto I, tramite accordo quadro con unico operatore economico, dei lavori necessari per assicurare la realizzazione dell'intervento "Ristrutturazione, razionalizzazione dei

percorsi emergenza e potenziamento delle attrezzature del Pronto Soccorso dell'Ospedale Policlinico Umberto I di Roma" (intervento n. 221 di cui all'allegato 1 al DPCM 29.01.2024), per un importo massimo dell'accordo quadro pari a Euro 2.900.000,00 (oltre IVA) e per una durata di 48 mesi;

- che la documentazione ed il procedimento siano conformi a quanto riportato nel preambolo di cui sopra;
- che la struttura Acquisti e Appalti dia corso a tutti gli adempimenti conseguenti e necessari ed il Responsabile Acquisti e Appalti sottoscriva la documentazione del procedimento.

L'Amministratore Delegato

Marco Sangiorgio

Allegati:

Allegato 1: Scheda interpello